

АКТ

**оценки готовности
дошкольного образовательного учреждения
к 2025/2026 учебному году.**

Составлен «01» августа 2025г.

Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 145
комбинированного вида Центрального района Санкт-Петербурга
Полное наименование образовательного учреждения

Нежилое, детский сад
Тип (назначение) здания

1960
Год постройки

191119, Санкт-Петербург, Роменская ул., д. 6/37, лит. А
Адрес образовательного учреждения

8-812-241-44-09
Телефон (факс)

dou145.cent@mail.ru
Адрес электронной почты

заведующий Березин Лев Рудольфович
ФИО руководителя образовательного учреждения

Проверка проводилась комиссией в составе:

от администрации Центрального района Санкт-Петербурга

Заместитель главы администрации Замышляева Е.Е.
Начальник отдела образования администрации Симакова Н.Г.

от администрации образовательного учреждения

Заведующий Березин Л.Р.
Заместитель заведующего по АХР Никонова А.Л.

По результатам проверки комиссией установлено следующее:

1. Наличие ответственных лиц:

1.1. Ответственный за безопасную эксплуатацию теплоснабжающих установок и тепловых сетей Никонова Анастасия Леонидовна, заместитель заведующего по АХР

Фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 12-ОД от 21.02.2022 Удостоверение № 6302-8 Выдано 12.07.2019

1.2. Ответственный за безопасную эксплуатацию электроснабжающих установок и электрооборудования

Никонова Анастасия Леонидовна, заместитель заведующего по АХР

Фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 25-ОД от 10.05.2023 Удостоверение № 20-21-12578 Выдано 15.03.2021

1.3. Ответственный за безопасную эксплуатацию газового хозяйства и газового оборудования

Березин Лев Рудольфович, заведующий

Фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 67-ОД от 01.09.2020 Удостоверение № 015214 Выдано 31.07.2020

1.4. Ответственный за пожарную безопасность Березин Лев Рудольфович, заведующий

Фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 86-ОД от 20.12.2024 Удостоверение № 541124 Выдано 06.11.2024

1.5. Ответственный за безопасную эксплуатацию лифтов и подъемников

Фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № _____ от _____ Удостоверение _____ Выдано _____

Лифты (пассаж.; грузопассаж.) в здании нет этажей 2

Эксплуатируются ли на день составления акта _____

1.6. Ответственный за охрану труда

Никонова Анастасия Леонидовна, заместитель заведующего по АХР

Фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 71-ОД от 01.09.2020 Протокол № 9711 от 06.11.2024

(регистрационный номер записи 86001020 в реестре обученных по охране труда)

2. Наличие учредительных и правоустанавливающих документов:

2.1. Наличие учредительных документов юридического лица (в соответствии со ст. 52 Гражданского кодекса РФ)

Утвержден распоряжением Комитета по образованию от 19.12.2016 № 3732-р

Устав

2.2. Наличие лицензии на правоведение образовательной деятельности установленной формы и выданной органом управления образованием в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.10.2013г. №966 «О лицензировании образовательной деятельности»

78 ЛО2 № 0001762 от 15.03.2017

(№ лицензии, дата выдачи)

2.3. Наличие свидетельства о государственной аккредитации

(№ свидетельства, дата выдачи)

2.4. Наличие документов, подтверждающих закрепление за образовательным учреждением собственности Оперативное управление от 20.12.2005 № 78-78-01/0789/2005-063

(на правах оперативного управления, дата и № документа)

2.5. Наличие документов, подтверждающих право на пользование земельным участком, на котором размещено образовательное учреждение (за исключением зданий, арендуемых образовательным учреждением)

Свидетельство о государственной регистрации права от 20.04.2007 № 78-78-01/0140/2007-410

(наименование документа, дата и №)

3. Наличие утвержденного паспорта безопасности образовательного учреждения от 01.04.2025г.

4. Наличие декларация пожарной безопасности образовательного учреждения от 13.07.2018г.

5. Сведения о здании:

Объем здания – 3 748,0 куб.м.

Этажность – 2, подвал

Общая площадь – 843,1 кв.м.

Полезная площадь – 615,0 кв.м.

Наименование помещений, занятых сторонними организациями и их площадь (кв.м.)

СПб ГБУЗ ДГП № 44 – 8,2 кв.м.; ООО "Столичная кулинарная компания" – 29,8 кв.м.

Наименование помещений, сдаваемых в аренду и их площадь (кв. м.) Не имеется

6. Количество мест в образовательном учреждении (организации):

В 2025/2026 учебном году в дошкольном образовательном учреждении (организации) укомплектовано 4 группы, с общим количеством воспитанников 25 детей.

Наполняемость групп:

средние группы 4 детей

старшие группы 5 детей

подготовительные к школе группы 16 детей

Из них детей/групп с круглосуточным пребыванием 0

7. Обеспеченность кадрами (штаты – укомплектованность всех категорий) полная

8. Состояние земельного участка, закрепленного за образовательным учреждением:

площадь участка 1968,0, сколько на участке деревьев 21 шт.,
в том числе фруктовых нет, ягодных кустов нет

наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям 2 контейнера – 0,75 куб.м.;
удовлетворительное

наличие договора о вывозе мусора
от 29.03.2024 № 1271905-2024/ТКО, ОАО "Невский экологический оператор"

подготовленность групповых площадок, веранд, теневых навесов и другого оборудования
Соответствует требованиям

существуют ли экологически опасные промышленные объекты в непосредственной близости от территории ДОУ нет

наличие указательных знаков дорожного движения при подъезде к ДОУ в наличии

9. Готовность групповых комнат, их состояние

полная готовность, удовлетворительное

Обеспеченность мебелью, ее состояние, маркировка

полная, удовлетворительное, промаркирована

Обеспеченность постельным бельем, его состояние, количество смен

3 смены, удовлетворительное

Обеспеченность игрушками, дидактическими материалами

полная, имеются

Зал для музыкально-спортивных занятий, его готовность имеется, удовлетворительное

10. Обеспеченность техническими средствами обучения и оргтехникой

компьютер (2), музыкальный центр (2), интерактивный комплекс (1), принтер (6), ноутбук (9).

11. Состояние пищеблока

№ п/п	Обеспеченность технологическим и холодильным оборудованием	Обеспеченность посудой и инвентарем	Обеспеченность мебелью	Санитарно-техническое состояние
1	Имеется в соответствии с требованиями	Имеется в соответствии с требованиями	Имеется в соответствии с требованиями	Удовлетворительное

12. Медпункт и его санитарно-техническое состояние

наличие необходимого медицинского оборудования в соответствии с нормативами и его состояние

удовлетворительное, в наличии оборудованный медицинский кабинет, в соответствии с требованиями

наличие комнаты для заболевшего ребенка нет

13. Дезрежим дошкольной организации

Наличие дезсредств

имеется

место приготовления

имеется

тара

имеется

наличие горшков

имеется

наличие утюгов

имеется

наличие пылесосов для уборки

имеется

обеспеченность работников спецодеждой, место ее хранения обеспечены

14. Наличие договоров на проведение работ по дезинфекции, дератизации, дезинсекции

ООО "Дезинфекционная станция", от 21.12.2023 № ДС1-145/24
пр. Елизарова, д. 34, лит. Л, оф. 253, т.: 8-812-336-25-22
(наименование, адрес, телефон организации, проводившей работы)

15. Подготовка здания к отопительному сезону:

наличие акта проверки готовности объекта теплоснабжающей организацией
16.06.2025 № 6702-ГТ-ЦР
(дата и № акта)

наличие акта проверки готовности объекта водоснабжением
17.07.2025 № 054-5-3-17-909/25
(дата и № акта)

наличие акта проверки готовности объекта газоснабжением от 28.05.2025 № б/н
(дата и № акта)

проверка сопротивления изоляции электросети и заземления оборудования
от 28.04.2025 № 192/25-1; 192/25-2; 192/25-3; 192/25-4; 192/25-5
(дата и № протокола)

состояние сетей электроснабжения удовлетворительное

состояние сетей газоснабжения удовлетворительное

16. Обеспечение пожарной безопасности:

16.1. Состояние противопожарного водопровода (работает, не работает) _____

количество пожарных кранов _____ шт.

комплектность пожарных кранов (укомплектовано, не укомплектовано) _____

обслуживание внутреннего противопожарного водопровода _____
(наименование организации, № договора, дата)

16.2. Обеспеченность огнетушителями

порошковые 8 шт

углекислотные нет

необходимо приобрести ---

16.3. Наличие автоматической пожарной сигнализации и ее состояние (работает, не работает) Есть, работает

обслуживание автоматических установок пожарной сигнализации (пожаротушения)
ООО "ВЕТРО", от 04.07.2024 № 145-КОП/25-26
(наименование организации, № договора, дата)

16.4. Наличие средств оповещения людей о пожаре и его состояние есть, работает
обслуживание системы оповещения людей о пожаре
ООО "ВЕТРО", от 04.07.2024 № 145-КОП/25-26
(наименование организации, № договора, дата)

16.5. Наличие аварийного освещения и его состояние есть, работает

16.6. Обеспеченность индивидуальными средствами защиты органов дыхания нет

16.7. Состояние путей эвакуации удовлетворительное

16.8. Наличие актов проведения учений по плану эвакуации имеются

16.9. Обработка огнезащитными составами (деревянных конструкций и др.)

от 20.07.2022 № 6/н

(дата и № акта)

16.10. Управлением государственного противопожарного надзора в 2025 году проверка состояния пожарной безопасности проводилась 18.06.2025 № ИВ-130-43-881

(номер и дата письма)

Основные результаты проверки

Возможно использование под оказание образовательных услуг в новом 2025/2026 учебному году

и предписания

от 01.06.2021 № 43-1-318/1/1

17. Состояние инженерных сетей:

водоснабжение:

горячее:

централизованное

обеспечение горячим водоснабжением:

помещений мед. пункта есть

санитарных узлов есть

душевых есть

Наличие протоколов исследований питьевой воды на микробиологические и санитарно-химические показатели № 78-20-04/22371-25 от 21.03.2025, № 78-20-04/25273-25 от 31.03.2025. Качество воды соответствует требованиям СанПин 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области, Центральный филиал ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербург и Ленинградской области"

(№, дата, наименование организации, результаты)

канализация: исправность, обеспеченность санузлами и их санитарно-техническое состояние удовлетворительное

вентиляция:

наличие вытяжной вентиляции – механическое побуждение:

в мед. блоке нет

в санитарных узлах, душевых нет

в помещениях для обработки и хранения уборочного инвентаря нет
наличие паспортов на вентустановки (№, дата) _____
наличие протоколов технических испытаний и наладки в случае реконструкции вентсистем _____

(№, дата, наименование обслуживающей организации)

освещение в образовательном учреждении (организации):

светодиодное 94 %

люминесцентное _____

лампы накаливания 6 %

Наличие протокола измерений уровней искусственной освещенности от 01.04.2025 № 78-04-2025-И1566. Уровень искусственной освещенности соответствуют требованиям СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи", СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербург и Ленинградской области" Центральный филиал ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербург и Ленинградской области"

(№, дата, наименование организации, результаты)

наличие и состояние защитной арматуры на светильниках

есть

наличие перегоревших ламп (в %)

нет

наличие соответствующих требованиям условий для временного хранения неисправных и перегоревших ламп

есть

18. Здание оборудованы (не оборудованы) техническими средствами безбарьерной среды для передвижения лиц с ограниченными возможностями здоровья
нет

19. Мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической защищенности организации:

19.1. Охрана объекта осуществляется Частная охранная организация
(способ охраны – сторожа, вневедомственная, ЧОО)

в составе 1 сотрудника. Ежедневная охрана осуществляется в составе 1 человека.

Договор по оказанию охранных услуг заключен:

ООО "Охранная организация "Фаюн", лицензия от 26.11.2012 № Л056-00106-78/00022607 от 10.05.2024 № 145-ОХР/24-25

(организация, № и дата лицензии на оказание услуг, № и дата договора)

19.2. Системы охранной сигнализации

тревожная кнопка

19.3. Системы видеонаблюдения и охранного телевидения

есть

19.4. Наличие ограждения территории организации

есть (металлический забор)

19.5. Наличие металлодетекторов (ручные, стационарные)

нет

19.6. Наличие системы контроля и управления доступом (турникет, домофон)
есть, домофон

20. В период подготовки к новому учебному году выполнены следующие работы

30.12.2024 года заключен контракт № 145/Р-Р.6.37 на выполнение работ по расчету оценки
пожарного риска, дата окончания выполнения работ не позднее 10.12.2025г.

06.05.2025 года заключен контракт № 145/СР на выполнение работ по ремонту крыльца
здания, дата окончания выполнения работ не позднее 31.08.2025г.

21. Замечания и предложения комиссии:

Замечаний нет

Заместитель председателя комиссии _____



Симакова Н.Г.

Члены комиссии _____



_____ заведующий Березин Л.Р.

_____ зам. заведующего по АХР Никонова А.Л.

Акт составлен «01» августа 2025г.

22. Заключение председателя комиссии:

Учреждение готово к новому учебному
году с оптимальной ссужей

Подпись председателя комиссии _____



Замышляева Е.Е.

«29» августа 2025г.



В настоящем документе
и скреплено печатью
лист (ов)



Минский садом № 145
Центрального СПб
Л. Р. Березин